

Fastighets AB G-mästaren

Org nr. 556605-2170

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2026-04-30	PROGNOS 2026	BUDGET 2026	AVVIKELSE 2026	UTFALL 2025	
Rörelsens intäkter						
Hysesintäkter	13 796	64 036	64 822	-786	43 396	
Summa rörelsens intäkter	13 796	64 036	64 822	-786	43 396	
Rörelsens kostnader						
Driftskostnader	-11 328	-36 309	-32 855	-3 454	-29 180	Not 1
Administrativa kostnader	-297	-1 765	-2 372	607	-3 385	
Löpande underhåll	197	-2 200	-2 200	0	-3 006	
Planerat underhåll	2 378	-11 911	-12 700	789	-7 896	
Summa rörelsens kostnader	-9 050	-52 185	-50 127	-2 058	-43 467	
Avskrivningar	-3 214	-26 968	-27 433	465	-33 390	
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	1 532	-15 117	-12 738	-2 379	-33 461	
Finansiella intäkter och kostnader						
Ränteintäkter	0	0	0	0	0	
Räntekostnader	-10 567	-37 061	-44 281	7 220	-22 984	Not 2
Summa finansiella intäkter och kostnader	-10 567	-37 061	-44 281	7 220	-22 984	
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-9 035	-52 178	-57 019	4 841	-56 445	
Realisationsresultat försäljning mark	0	0	0	0	-1 689	
Koncernbidrag	0	0	0	0	79 009	
Skatt	1 861	10 749	11 746	-997	-63	
Periodens resultat	-7 174	-41 429	-45 273	3 844	20 812	

De 3 största prognostiserade åtgärderna inom planerat underhåll:

Parkprojekt	11 700 tkr
Utbyte branddeckare/brandåtgärder	150 tkr
Mätare för bättre uppföljning av energiförbrukning	50 tkr

Noter:

- 1) Ökat förvaltningsarvode, uthyrningsprovision och marknadsföring
- 2) Senarelagd investeringsvolym påverkar räntekostnaderna